Tarnowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Tarnowie utworzone zostało jako jednoosobowa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w której wszystkie udziały objęła Gmina Miasta Tarnowa. Działalność Spółki polega na budowie i zarządzaniu budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi i wynajmie lokali mieszkalnych. Spółka wynajmuje też miejsca postojowe w garażach podziemnych oraz lokale użytkowe. Swoją działalnością wspiera Gminę Miasta Tarnowa w realizacji jej zadania własnego pod nazwą „zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego”. W swoim działaniu wykorzystuje przyjęte programy rządowe, samorządowe oraz inne utworzone w celu wspierania budownictwa mieszkaniowego, w tym w szczególności program społecznego budownictwa czynszowego, jak również przyjęte przez Gminę Miasta Tarnowa strategie i polityki, których cele i działania wiążą się z budownictwem mieszkaniowym. Siedziba Spółki mieści się w budynku przy ul. Granicznej 8A w Tarnowie, na pierwszym piętrze. Biuro Spółki jest czynne od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30.